

**COMUNE DI PORTO VENERE**

**GRUPPO CONSIGLIARE “AMBIENTE e PROGRESSO”**



**Al Sindaco del Comune di Porto Venere**

**Al Consiglio Comunale di Porto Venere**

[protocollo@pec.comune.portovenere.sp.it](mailto:protocollo@pec.comune.portovenere.sp.it)

**e, p.c.**

**Alla Soprintendenza Architettura,  
Belle Arti e Paesaggio della Liguria**

[sabap-met-ge@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-ge@pec.cultura.gov.it)

**Alla Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria**

[dre\\_Liguria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Liguria@pce.agenziademanio.it)

**MOZIONE URGENTE: CASTELLETTO GENOVESE “VISTETTA” - PROPOSTE**



**Vista esterna del Castelletto Genovese - “Vistetta”**

Preso atto della docu-denuncia fotografica prodotta come Gruppo Consigliare “Ambiente e Progresso” ed inviata via Pec al Comune, alla Soprintendenza e all’Agenzia del Demanio in data 06 febbraio u.s. dalla quale è emerso lo stato di profondo degrado ed abbandono in cui versa l’immobile all’oggetto;

Considerato l’Accordo di Valorizzazione denominato “Polo Culturale di Porto Venere”, siglato fra Comune, Soprintendenza e Agenzia del Demanio il giorno 24 ottobre 2012; atto propedeutico al formale passaggio di proprietà di una serie di beni storici fra i quali proprio il Castelletto Genovese – “Vistetta”;

Preso atto che nell’intento di rifunzionalizzazione di questa serie di beni, inquadrata in un programma unitario, l’unico bene dove veniva prevista l’inserimento di attività commerciale / turistico ricettiva veniva proprio individuato nel Castelletto Genovese “Vistetta” e che, nella realtà dei fatti, si sono invece modificate le originarie previsioni andando a realizzare detta previsione nella Torre Capitolare;

Valutato altresì che Porto Venere è già ampiamente dotato di strutture commerciali e turistiche, mentre risulta estremamente carente di spazi museali, culturali e sociali e che quindi la funzione attualmente svolta nella Torre Capitolare è ritenibile sostitutiva di quella originariamente prevista nel Castelletto;

Considerato che i tentati bandi che prevedevano la compartecipazione privata in funzione del recupero del bene attraverso la realizzazione di attività di tipo turistico ricettivo sono andati sempre deserti;

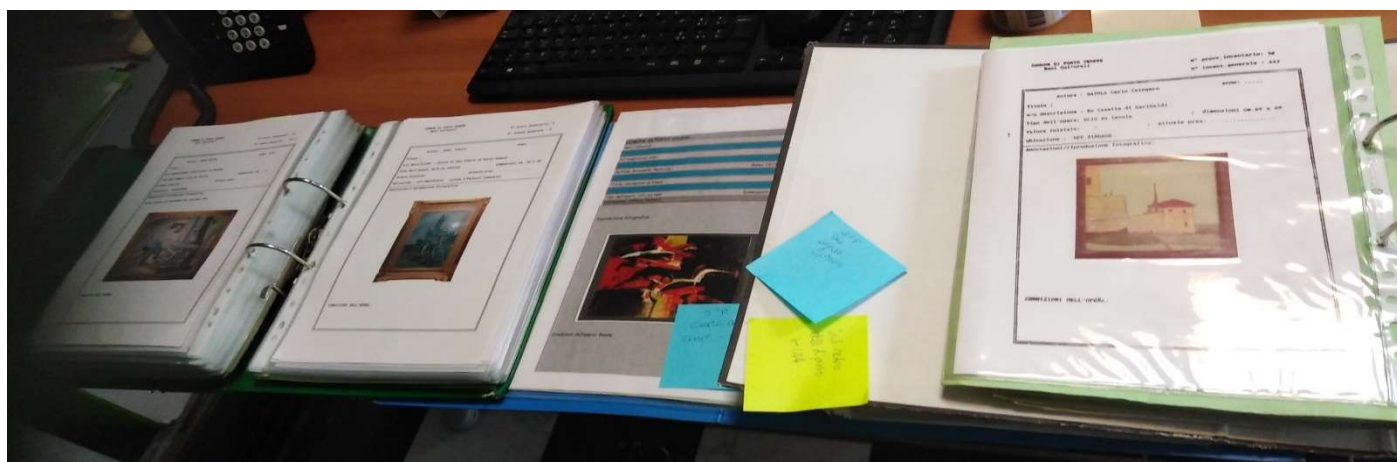
Visti gli obblighi derivanti dall’Accordo di Valorizzazione sopracitato, in particolare quelli di custodia, manutenzione e conservazione dei beni, nonché di fruizione pubblica, citati agli art.li 4 e successivi dell’Accordo, al momento completamente disattesi; Vista altresì la “clausola di salvaguardia” prevista dall’art. 9 dello stesso Accordo che, visto le inadempienze e l’inerzia dell’Ente, potrebbe essere applicata, privando nuovamente la comunità di Porto Venere di un bene di così eccezionale valore in relazione alla sua ubicazione posta nel cuore monumentale del borgo, con visuale a 360° sulla bellezza che ci circonda;

Considerato altresì che su quel bene già nei primi anni ’90 l’Amministrazione Guida pose l’attenzione cercando di proporre un uso pubblico collettivo in funzione di Pinacoteca Comunale e spazi espositivi /divulgativi/didattici attraverso anche la redazione di una progettualità a firma del compianto concittadino Arch. Vincenzo Rosa, progettualità che dovrebbe risultare agli atti d’ufficio;

Valutato che il bene già negli anni ’30 dello scorso secolo, venne destinato a questo scopo e fu foriero di importanti iniziative a livello locale e nazionale consentendo l’acquisizione al patrimonio comunale di molte opere pittoriche e artistiche di rilievo, tradizione consolidatasi nel tempo almeno sino ai primi anni ’90 quando la Torre Capitolare era ancora destinata principalmente ad esposizioni e mostre;

Preso atto che questo patrimonio artistico attualmente è diffuso nei vari locali destinati ad uffici del palazzo comunale, senza alcuna valorizzazione, eccetto la recente lodevole sistemazione di parte dello stesso nella sala consigliare, per la quale ringrazio pubblicamente il personale che a ciò si è dedicato;

Avendo recentemente visionato l'accurata catalogazione ideata e curata dall'allora Assessore alla Cultura dell'Amministrazione Guida, il compianto concittadino Livio Bello, poi negli anni implementata dal personale comunale, dove risultano catalogate oltre 150 opere di diversi autori fra i quali: Fillia, Rosa, Quintino, Montefinale, Apriliano, Saturno, Governato, Palestini, Peruzzi, Dottori, Sirius, Questa e molti altri ancora;



**Cataloghi / Inventari del patrimonio pittorico- artistico del Comune di Porto Venere**



**Particolare quadro bifacciale (fronte e retro) di Pietro Rosa**

Valutato altresì che sarebbe necessario, a mio giudizio, riprendere l'idea della Pinacoteca Comunale dove, assieme ad una mostra permanente, calata ad esempio sul tema particolare della rappresentazione del paesaggio, possa essere prevista una sala a disposizione per mostre temporanee ed altre attività, sfruttando anche il contributo che può derivare dall'utilizzo della multimedialità per la conoscenza e divulgazione delle peculiarità del nostro territorio, della sua storia e della sua natura e tradizioni;

Considerato infine che la struttura potrebbe comunque prestarsi a diverse e molteplici finalità che possono essere anche complementari, sfruttando tutti gli spazi a disposizione, dal seminterrato alla terrazza di copertura, potenzialmente in un insieme di funzioni attraverso anche i servizi del Parco Naturale di Porto Venere: postazione di approfondimento e studio sulla riserva marina, studio ed avvistamento dei cetacei in relazione all'adesione dell'Ente alla Carta di Partenariato del Santuario Pelagos, studio ed osservazione delle stelle e del cielo notturno, ecc.;



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE



**Tutto quanto sopra visto, valutato e considerato, il Consiglio Comunale, impegna l'Amministrazione Comunale:**

- ad attivare, attraverso una procedura in Somma Urgenza, un intervento immediato mirato alla bonifica e conservazione del bene che preveda quantomeno la pulizia generale dello stabile, il tamponamento provvisorio delle finestrate, il puntellamento delle strutture eventualmente pericolanti e una copertura provvisoria atta ad evitare ulteriori infiltrazioni e conseguenti maggiori danni al bene stesso;
- a richiedere formale modifica dell'Accordo di Valorizzazione "Polo Culturale di Porto Venere", siglato in data 24 ottobre 2012, agli altri firmatari dell'Accordo proponendo l'eliminazione della funzione turistico ricettiva già attivata su altro bene (Torre Capitolare) e mantenendo in toto la funzione pubblica culturale /espositiva sui restanti beni;
- a riattivare la progettualità a firma dell'Arch. Rosa Vincenzo, già agli atti d'ufficio, procedendo ad un suo aggiornamento ed adeguamento mirato alle finalità di fruizione pubblica culturale, riproponendo l'idea della Pinacoteca Comunale atta a valorizzare il patrimonio pittorico artistico di proprietà comunale e ad essere volano per future nuove e diverse attività;
- ad incaricare una adeguata professionalità, di concerto con la Soprintendenza alle Belle Arti, per la revisione/aggiornamento della catalogazione ed inventariazione del patrimonio pittorico / artistico comunale, anche su supporto digitale.

**Si richiede trattazione urgente nel prossimo Consiglio Comunale.**

Porto Venere, 16 febbraio 2023

**Il sottoscritto Consigliere Comunale**

Carassale Fabio